



شماره: ۳۵۹۶
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۷

قرارداد (پیمان)

موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می‌شود، بین اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان لرستان با شناسه ملی: کد اقتصادی ۳۱۱۴۱۶۵۲۴۶۷۱ و کد پستی ۶۸۱۸۶۱۸۹۷۴ به نمایندگی آقای حسین میرزایی فرزند پاپی احمد به شماره شناسنامه ۳۴۴ که در این پیمان، کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو، و شرکت راشیدبنای آرامیس به شماره ۱۳۸۴۲ با شناسه ملی ۱۴۰۰۷۰۴۹۰۵۰ کد اقتصادی ۴۱۱۶۱۱۷۸۶۸۱۵ و کد پستی ۶۸۱۴۷۲۵۷۳۵ به نمایندگی آقای امین محمدی اصل فرزند خداوران شماره شناسنامه ۲۰۳ متولد ۱۳۶۲ کد ملی ۵۹۲۹۹۲۵۴۴۵ به عنوان پیمانکار از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک پیمان درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان، عبارت است از:

اجرای عملیات آبخیزداری در حوزه سد گرخه - حوزه آبخیز قلعه گل شهرستان خرم آباد در سال ۱۴۰۲ (ترمیم و مرمت)

بند ۱- کارهای اصلی:

الف) اجرای عملیات سنگی ملاتی به حجم تقریبی ۲۵۰ متر مکعب به شرح مقادیر محاسبه شده در جدول برآورد اولیه پروژه شامل: احداث بندهای سنگی و ملاتی با استفاده از سنگ لاشه، ملات ماسه و سیمان به نسبت ۱ به ۳ (به ازاء هر متر مکعب عملیات سنگ و ملات ۳۰ درصد ملات بکار رود) و عیار ۲۶۰ کیلو گرم سیمان، پی کتی بند کشی، رنماکاری (سنگ مالون)، طبق نقشه و دستور کار ناظرین.
ب) اجرای عملیات تخریب به حجم تقریبی ۳۰۰ متر مکعب به شرح مقادیر محاسبه شده در جدول برآورد اولیه پروژه.
ج) اجرای عملیات اسکله ریزی به حجم تقریبی ۴۰۰ متر مکعب به شرح مقادیر محاسبه شده در جدول برآورد اولیه پروژه شامل: خشکه چین و اسکله ریزی با استفاده از سنگ های بلوکی با قطر بزرگ تر از ۵۰ سانتی متر و چیدمان بر روی سطوح شیبدار با استفاده از کارگر و پیل مکانیکی طبق نظر ناظرین پروژه.

بند ۲- کارهای فرعی:

الف - ساخت و نصب تابلو مشخصات طرح و تابلو هشدار دهنده.
ب- هرگونه عملیات اجرایی و هزینه های گواهی مطابق دستور کار ناظرین در راستای قرارداد فی مابین که در طول مدت پیمان اجرای آن ضروری می باشد.
ج- هزینه های مربوط به نقشه برداری و طراحی های خاص برابر نظر و تایید کارفرما و مشاور پرداخت و به صورت اقلام ستاره دار در صورت وضعیت محاسبه می گردد.
د- پیمانکار موظف است از موقع تحویل زمین تا پایان کار از کلیه مراحل کار فیلم و عکس با حضور ناظر مقیم تهیه و از فیلم و عکس تهیه شده دونسخه به صورت CD و آلبوم تحویل معاونت آبخیزداری نماید.

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء
RANIS

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

و - احداث راه دسترسی و انحرافی در صورت نیاز.

تبصره ۱) محل موضوع قرارداد حوزه آبخیز قلعه گل شهرستان خرم آباد خواهد بود.

تبصره ۲) احجام مندرج در بند یک ماده ۱ تقریبی بوده که میزان نهایی دقیق احجام براساس مبلغ قرارداد و نرخهای فهرست بهای سال ۱۴۰۲ منابع طبیعی و آبخیزداری و قیمت پیشنهادی پیمانکار و ضریب بالاسری پیمان تطبیق و در صورت وضعیت نهایی لحاظ خواهد شد.

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه.

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی.

د) برنامه زمانی کلی.

هـ) فهرست بها و مقادیر کار.

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی.

ز) نقشهها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشههای اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف) هفت میلیارد و یکصد و سی میلیون ریال و (به عدد) ۷/۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۰/۶۴۸۲ (۳۵/۱۸ درصد مینوس) مبنای محاسبات فهرست بها منابع طبیعی و آبخیزداری سال ۱۴۰۲ می باشد.

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۶ ماه است. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان تنظیم می شود، پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار در مدت یک ماه نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء
رئیس هیئت مدیره

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار، طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی لرستان به نشانی خرم آباد - خیابان شریعتی - خیابان گرین - اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری لرستان با کد پستی ۶۸۱۸۶۱۸۹۷۴ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: لرستان - خرم آباد - خیابان شریعتی - خیابان گرین - اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری لرستان با کد پستی ۶۸۱۸۶۱۸۹۷۴

نشانی پیمانکار: لرستان خرم آباد خیابان تعاون بلوار تمدن انتهای شکوفه چهارم شماره همراه ۰۹۱۶۶۶۶۰۹۹۳۰

شرایط خصوصی:

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸-مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ (با کلیه اصلاحات بعدی آن) بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷. الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد یک نفر به ازاء هر پروژه با تخصص‌های تعیین شده در زیر به کار گمارد: **مهندس منابع طبیعی با گرایش آبخیزداری.**

ماده ۱۸. ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۳۰ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است: *

ماده ۱۸. هـ) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد: *

ماده ۲۰. الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد: *

۲۰. ب) و ۲۰. ز) کارفرما به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات را تأمین می‌کند: *

۲. هـ) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین‌آلات رعایت نماید: *

ماشین‌آلات زنجیره‌ای الزامی است و ماشین‌آلات با توان اجرایی لازم و مناسب برای اجرای کار، فاقد فرسودگی و با شرایط توپوگرافی منطقه.

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء
رئیس هیأت مدیره

ماده ۲۰. ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به‌شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن و غذا، به تفکیک و به‌شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

با توجه به جدول برآورده هزینه‌های تجهیز کارگاه که پیوست می‌باشد در صورت رعایت هر کدام از آیتم‌ها در پایان کار مبالغ برآورد شده برای آن آیتم در صورت وضعیت محاسبه می‌گردد بدیهی است پرداخت هر کدام از آیتم‌های زیر با ارائه فاکتور و تایید ناظرین پروژه امکان پذیر می‌باشد و بابت آیتم‌هایی که رعایت نشوند هیچگونه هزینه‌ای پرداخت نمی‌گردد.

ماده ۲۱. ج) قسمت‌هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به‌شرح زیر است: *

ماده ۲۱. و) چگونگی پرداخت هزینه‌های حوادث و نگهداری راه‌های انحرافی به پیمانکار، به‌شرح زیر است: *

ماده ۲۲. الف) شمار نسخه‌های نقشه‌ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد، به‌شرح زیر است:

تعداد نسخه‌هایی که در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد یک نسخه خواهد بود

ماده ۲۲. ح) شمار نسخه‌ها و مشخصات دستورالعمل‌های راه‌اندازی، تعمیر، نگهداری، و راهبری و نقشه‌های چون‌ساخت که پیمانکار تهیه می‌کند، به‌شرح زیر است:

۲ نسخه از نقشه‌های فوق‌الذکر و نیز هر گونه نقشه که کارفرما صلاح بداند.

ماده ۲۴. ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند: *

پیمانکار حق واگذاری پیمان به دیگری را ندارد.

ماده ۲۸. الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به‌شرح زیر، تأمین می‌کند: *

ماده ۲۹. هـ) تعدیل نرخ پیمان، به‌شرح زیر است:

این پیمان فاقد هر گونه تعدیل است.

ماده ۳۲. ج) هزینه انجام آزمایش‌های زیر، به‌عهده کارفرما است:

چنانچه نتیجه آزمایش‌ها با مدارک فنی مطابقت نداشته باشد هزینه آزمایش برعهده پیمانکار است

ماده ۳۵. دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۳۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹-هـ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیأت وزیران است. * لازم به ذکر است ۵ درصد مبلغ قیمت پیشنهادی پیمانکار به عنوان تضمین انجام تعهد مطابق مفاد آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی دریافت می‌شود.

ماده ۳۶. میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش‌پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۳۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹-هـ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیأت وزیران است. *

نماینده پیمانکار

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء

تاریخ

رابطه‌های

نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء



ماده ۳۸. الف) میزان و ترتیب پرداخت‌های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است: *

ماده ۳۸. ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تأمین می‌کند: *

ماده ۳۸. هـ) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین‌آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تأمین می‌کند: *

ماده ۳۹. ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت‌های زیر را در زمان‌هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد: *

عملیات مورد قرارداد می‌بایست به صورت کامل اجراء به شرح موضوع قرارداد بدون نقص و تکمیل تحویل کارفرما گردد.

ماده ۴۷. د) ماشین‌آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است: *

ماده ۴۹. ب) هزینه بالاسری پیمان در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می‌شود: *

ماده ۵۰. الف) در صورت اتمام بیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می‌کند: *

این پیمان فاقد هزینه تسریع می‌باشد.

ماده ۵۰. ب-۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می‌شود: *

- محل تأمین اعتبار این قرارداد اعتبارات استانی بصورت نقدی می‌باشد.

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء
رئیس هیئت مدیره

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء